



**Vær
opmærksom
på at mødet
optages**

Online Statusmøde for borgere i Risskov

Om- og udbygning af Risskov Skole / 17 september 2025



Indhold /Preben

Kl. 17.00 Velkommen og rammesætning v. Preben Stadsgaard

Kl. 17.05 Projektets stade v. Maya Grøn

Kl. 17.25 Tidslinje v. Mette Folmer

Kl. 17.30 Proces for nabohearing v. Mette Folmer

Kl. 17.40 Fælles snak og dialog

Kl. 18.00 Tak for i dag



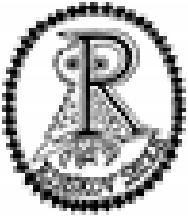
Formål med mødet /Preben

1. Orientering om projektets stade
2. Orientering om tidsplan og høringsproces
3. Mulighed for at stille spørgsmål til projektet

(Allerede indkomne spørgsmål: a. Hvordan drives skolen under byggeperioden
b. Hvordan håndteres de trafikale forhold, når skolen bliver større og c. Hvordan man stopper man byggeprojektet)



Pædagogisk fundament /Preben



Vision – Risskov Skole

Lærelystne og kreative børn med indsigt og udsyn

Risskov Skole er en skole med et trygt læringsmiljø, høj faglighed og kreativitet, hvor børnene bliver robuste og lærer at indgå i et forpligtende fællesskab, der både giver noget til den enkelte elev – og samtidig forpligter den enkelte elev til at bidrage til fællesskabet. Vi er som voksne – medarbejdere og forældre – rollemodeller i denne gode dannelse af vores elever og børn.

Skolen stimulerer børnenes lyst til at lære og til at blive skabende og kompetente og livsduelige mennesker, der er godt rustede til videreuddannelse og til at blive ansvarlige og aktive samfundsborgere i den globale verden.



Rammesætning for byggeprojektet /Mette

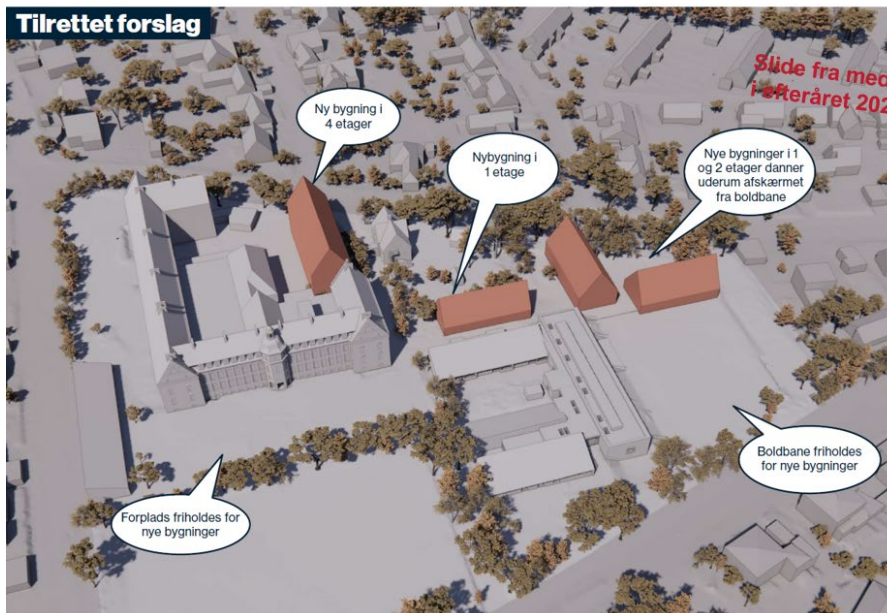
Forudsætninger for projektet

- Øget elev antal – 5 sporet skole
- Skoleudvidelse på matriklen
- Fastholde nuværende skoledistrikt
- Skoleparken ikke en del af projektet
- Ikke en ny lokalplan – arbejder inden for dispensation af højde og bebyggelsesprocent
- Udbygge det nuværende køkken



Rammesætning /Mette

Dispositionsforslaget er en videre bearbejdning af Helhedsplanen



Anbefalinger fra Fællesråd og repræsentanter fra grundejerforeninger

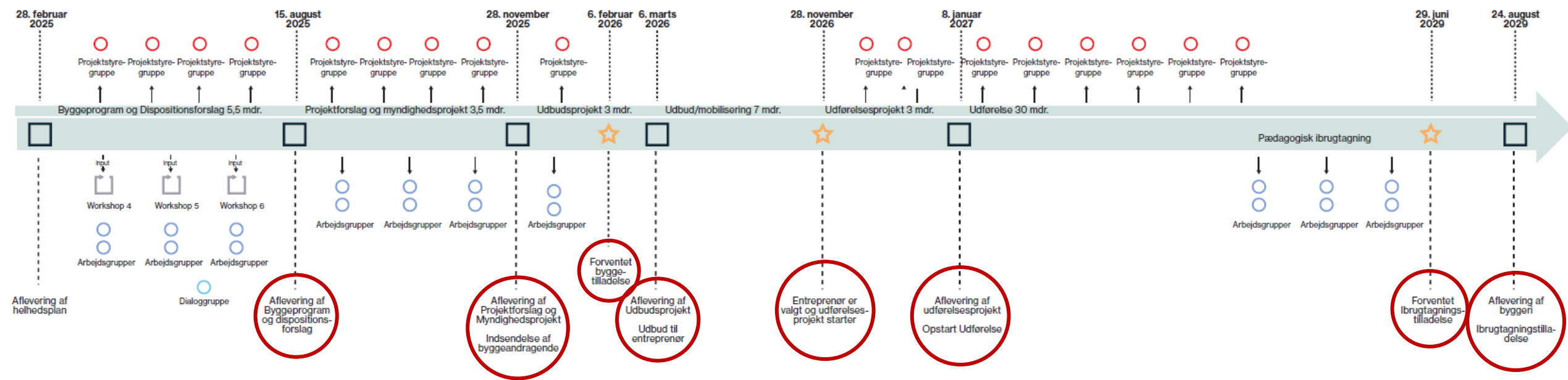
- Undersøg mulighederne til bunds for at **bygge i højden tæt på skolen**, så boldbanen holdes fri for byggeri. Det kan være byggeri i enten 3 eller 4 etager, hvis der gives dispensation til det.
- **Opgiv alle former for byggeri i Skoleparken** i respekt for parkens historie, brede brugerkreds og den eksisterende byplanvedtægt for området.
- **Find et andet sted til produktionskøkkenet**, da den vil give for tung og farlig trafik til skolen.
- Undersøg muligheden for at **købe nabogrundene til Risskov skoles boldbane**, som er til salg.
- Undersøg om det kan lade sig gøre at **etablere en portal**, der både forbinder bygningerne, og sikrer de bevaringsværdige gavle, så skolen også efter en udbygning fremstår som byens smukkeste skole.
- **Pas på skolen - vi har et af de smukkeste skoler**
- **Brændende ønske om et godt samarbejde**

Slide fra medborgerskabsmøde i efteråret 2024

Projektets stade /Maya



Tidsplan byggeri /Mette



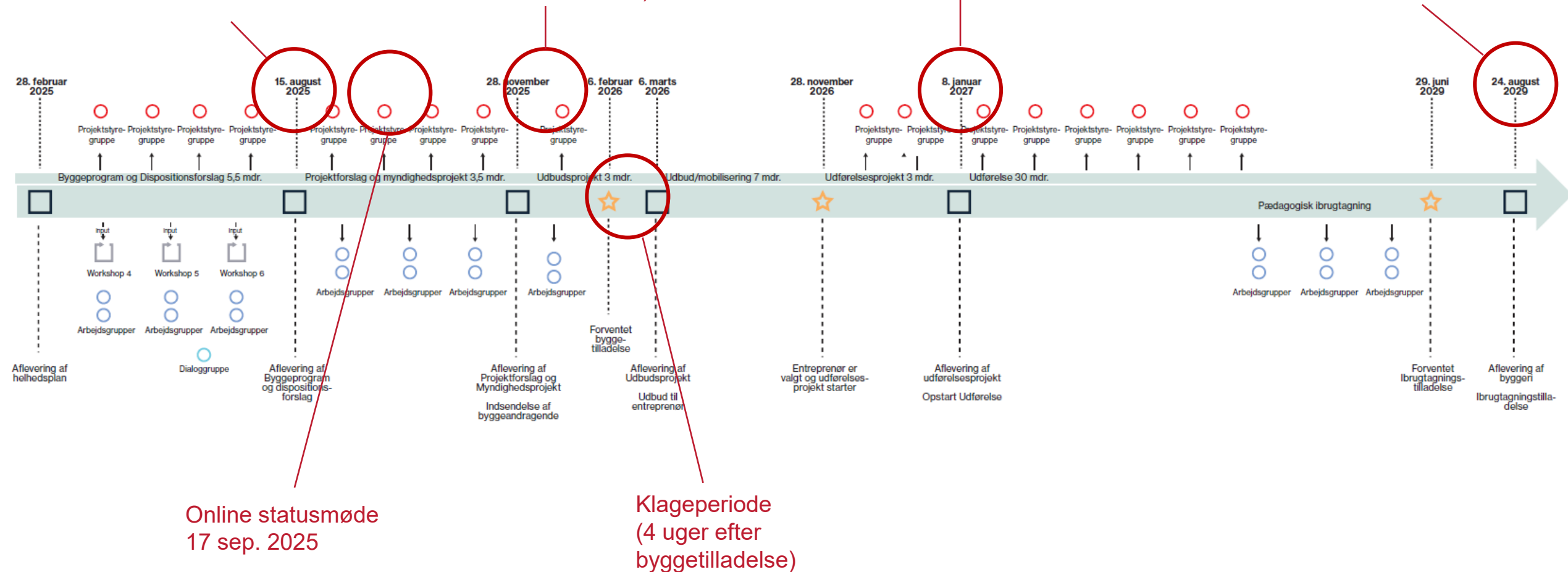
Tidsplan medborgerskab

Gennemsyn af dispositionsforslag
medborgerskabsgruppe

Tidlig partshøring af
naboer (formentlig fra d 13
okt. til 31 okt. 2025)

Første spadestik

Forventet indvielse



Regler og vedtægter gældende for Risskov Skoles matrikel, når vi ser på højden af byggeriet.

Byplanvedtægt 1: Næsten det samme som en lokalplan, og det som man kaldte lokalplaner før i tiden. Byplanvedtægten angiver ikke en maksimal højde for den nye bebyggelse af skolen.

Kommuneplansramme: Kaldet for 150221OF, som giver mulighed for bebyggelse op til 12 m.

Bygningsreglementet 2018 (BR18): Giver en byggeret på op til 8,5 m i højden (jf. BR18 § 176). Når denne overskrides, skal der foretages en *helhedsvurdering*, (jf. BR18 § 187-188) hvori der blandt andet skeles til gældende kommuneplanramme.

Der er derfor ikke en ret til bebyggelse med en højde over 8,5 m (eller over 12 m), men bygningsmyndigheden har mulighed for at godkende højere højder ud fra en helhedsvurdering.

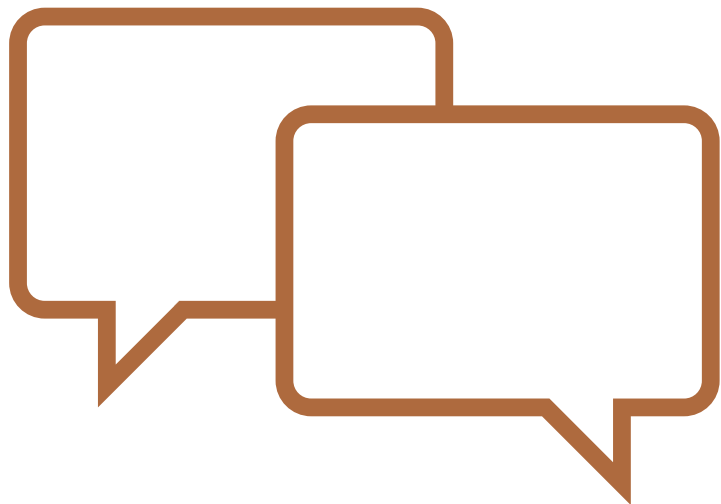


Indsigelse og klageret

Indsigelser og klageret i forhold til en godkendt byggesag sker via Byggeklageenheden - læs mere her: [Byggeklageenheden](#)

Hvis man mener at ens ejendom mister værdi kan man som udgangspunkt ikke søge erstatning. Man har dog den mulighed at klage [privatretslig](#).





Spørsmål ?





AARHUS KOMMUNE